

# I'm home

communication



2020  
vol. 52

soukensya  
TEL : 0246-68-6111 FAX : 0246-80-2103  
http://www.soukensya.co.jp  
E-mail: info@soukensya.co.jp



**FLOWERS HANAKA**  
フラワーズ ハナカ  
いわき市平一町目34-2  
0246-22-1980  
OPEN : 13:00~22:00  
CLOSE : 日曜日  
※季節の行事などにより日曜日も営業の場合あり

平のレンガ通りにあるHANAKAさん。黄色いコンテナの花屋さんといえば分かる方も多いのでは？35年前、当時洒落たお店が色々並ぶこの通りに店を構えた。たまたま銀行で手にした一冊の雑誌がこの世界へ入るきっかけとなり、以来誰かに贈るギフトとしての花を作り続けている。『人生の節目には花がある』確かに、人が誕生して誕生日や結婚、この時期だと、卒業や入学、就職や異動などにも花が贈られる。そして人生を締めくくる最後の時にも花は欠かせない。主役は人=お客様であり、あくまで「花は脇役」とオーナー。花は生物・ナマモノだから、いつか枯れて無くなる。たとえ気に入らなくても一週間程度で無くなってしまふ。そんなところも贈り物としての花の良さだと。生物・ナマモノであるからこそ印象は強く残り、ファッションや建築、インテリアなどと同じく、色やデザインに敏感にならざるを得ない。常に感性のアンテナを張り巡らせておかないと…。場所柄華やかで洗練されたギフトが多い印象ですが、インスタには色々な花たちが。是非のそいで見てください！ Instagram : hanaka.iwaki



色とりどりの花たちが出番を待っています。たまには自分へのご褒美に、お好きな花を。  
春らしいチューリップがたくさん。色違いや種類の違うものもあって見ていて楽しい♪  
取材した日はホワイトデー。花を求める男性が次々とご来店。花を選ぶ男性、素敵です！  
HANAKAさんではこのようなカサブランカの花束が人気。写真はインスタより

## I'm Home

I'm Homeは創建舎が編集発行するフリーペーパーです。私たち創建舎は家づくりを通して、日々の暮らしが豊かで笑顔の多い生活であることを願います。そして、環境に優しい家づくりをこれからも目指します。



STAFFだより

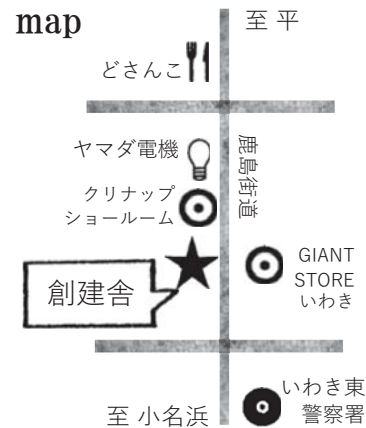
最近、毎日毎日暗いニュースを聞いたりしていると心が沈んでしまいます。そんな中先日、ネットのコラムを見て「ほお～」と思ったものがあるので、ご紹介(…)φ  
今の20~30代をミレニアル世代・Z世代というらしく、今までの世代とは大きく違う価値観を持つ世代らしい。(+\_+)  
「自由な環境」「多様性」「ソーバキュリアス」「自分磨き」「自己啓発」「サステナブル関心」ザックリと言うと、このような価値観に代わっているそうです。価値観なんて自分自身だとよく分からないのが正直ですが、色々な方と話して色々な価値観を知りたいな～。と思った今日この頃でした。 上野

### 『編集後記』

今回取材でお邪魔したHANAKAさん。ホワイトデーという忙しい日に取材を引き受けてくれて本当にありがとうございます。私の周りには存在しない、花を贈る男性が次々と店を訪れ、素敵♡となっていました。話を聞く中で、パソコンをいじるオーナーが私のフォルダを発見！中には結婚式のブーケをお願いした際の私のドレス試着の写真が数枚あった。10年以上前の私、確かに今より若かった。その時注文していたブーケの他に、オーナーからプレゼントしていただいた白い花のブーケが忘れられないくらい素敵だった。「キャストブーケ」と言われるタイプで、キャスト=英語で小さな滝を意味する。その名前の通り、流れるような縦長のラインが特徴。たくさんのブーケを見てきた式場のスタッフさんに絶賛され、とっても気分が良かったのを思い出しました。 K



花束を手におどける？オーナー。常に花に囲まれているけれど頂くことってあまり…だそうです。



〒971-8146  
いわき市鹿島町御代字九反田51-1  
**株式会社創建舎**  
TEL 0246-68-6111  
FAX 0246-80-2103  
HP <http://www.soukensya.co.jp>  
E-mail: [info@soukensya.co.jp](mailto:info@soukensya.co.jp)  
Facebook ID: iwaki.soukensya  
Instagram : soukensya  
建設業/福島県知事(般-1)第31516号  
宅地建物取引業・福島県知事(4)第2277号  
一般建築士事務所/福島県知事18(705)0372号

## スコーグ フェス SKOG FES 2020 Spring 開催

4月19日(sun) am10:00~pm4:00

いわき市鹿島町御代字九反田51-1

株式会社創建舎(事務所内・駐車場内)

### HAND MADE

- ・淳子の部屋(ドライフラワー)
- ・kumariko(雑貨・アクセサリー)
- ・SUGAR ROSE(アクセサリー)
- ・Bonbosucco(布製品)
- ・bouquet(アクセサリー)
- ・Cocotte Room(雑貨・アクセサリー)
- ・ハナタチ(布小物)
- ・POCOMOD(木製品)
- ・INK.BLUE(アクセサリー)
- ・Eeny,meen.miny,mor(雑貨・アクセサリー)
- ・irosashi(水引きアクセサリー・犬服)

### WORK SHOP

- ・創建舎以外のワークショップのお申込みは、当日ご来場いただいた際にお願いします。
- ・すずらん堂(ハーバリウムボールペン)
- ・アトリエ カルム(キャンドル)
- ・Cocotte♥room(オリジナルロゼット)
- ・naicollection(ネイルアート体験)
- ・創建舎(木工) ※こちらはHPから申込み可能

### DRINK FOOD

- ・Smile(アイシングクッキー)
- ・bo-shi coffee(コーヒー)
- ・ピストロアンティカ(自然派ワイン)
- ・ハチバス(軽食)
- ・小林とうふ店(お豆腐)
- ・sayari(焼き菓子)
- ・生木葉ファーム(お菓子他)



錦町宅地分譲同時販売！

1 いわき市錦町  
ウツギサキ



土地面積  
341.00㎡(103.15坪)

価格  
1,392.53万円

- 地目 / 宅地
- 用途地域 / 第1種住居地域
- 区画整理地内（仮換地指定済）
- 建ぺい率 / 60%
- 容積率 / 200%
- 引渡 / 相談 ●取引 / 売主
- 分割可能 ●北面道路

詳しくは  
0120-824-333  
株式会社創建舎 まで。

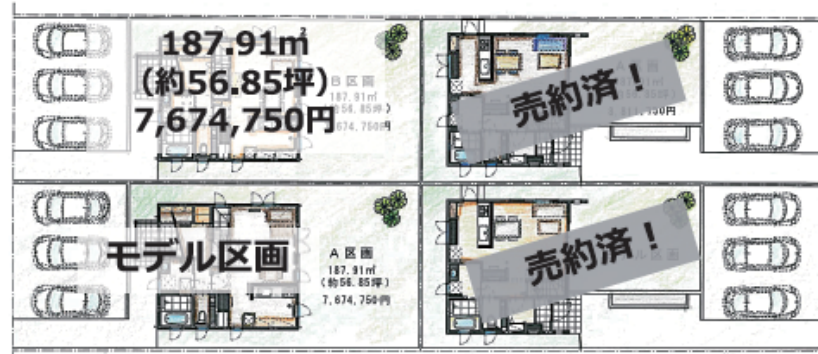


2 建築イメージ

いわき市錦町下り立  
建築条件付

- 建ぺい率 / 60%
- 容積率 / 200%
- 地目 / 宅地 ●引渡 / 即
- 用途地域 / 第1種住居地域
- 区画整理地内（仮換地指定済）

残り  
1区画！  
お早めに



家づくりのために  
必要な知識をご紹介します！

デザインにも大きく影響！屋根のプラン

屋根の形や材質は外観のデザインだけではなく、機能面でも重要な役割を果たします。

そこで、今回は住宅の主な屋根の形状と屋根材についてご紹介いたします！  
機能性もデザイン性も兼ね備えたステキなお家づくりの参考にしてください。

主な屋根のかたち



切妻 きりづま  
山形の屋根。  
最もベーシックな形。



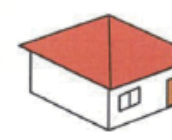
大屋根 おおやね  
切妻屋根で、2階から1階  
までをダイナミックに暮き  
下ろしたもの。



片流れ かたながれ  
一方のみに傾斜した屋根。



寄棟 よせむね  
屋根の四面が勾配屋根で  
形づくられているもの。



方形 ほうぎょう  
四方から1点に向けて  
屋根が集まった形。



陸屋根 りくやね・ろくやね  
勾配のない水平な屋根。  
※排水のためにわずかな  
勾配がついている。

主な屋根材

- 1 スレート**  
板状に加工された屋根材。粘板岩を薄板状にした天然スレートとセメントに繊維材料を混ぜた化粧スレートがある。軽量で価格も比較的安い。
- 2 金属系**  
銅板やアルミなどの金属を加工した屋根材。軽量で耐久性に優れている。加工もしやすい。
- 3 瓦**  
一般的に粘土を成型し、焼成とした屋根材。陶器製やセメントを原料としたセメント瓦もある。メンテナンス性に優れる。重く割れやすい。

屋根の形状や材質の違いで、建物の印象も変わります。建物の外観は、自分の好みに加え、街並みに調和することも重要です。隣地との関係なども考慮して、お気に入りの家づくりを。

レンタルギャラリー デュロム  
Rental Gallery 『Dröm』  
¥1,000で貸し出し中～！

創建舎事務所内にあるレンタルスペース『Dröm』デュロムは、スウェーデン語で“夢”を意味する言葉。夢のある生き方のお手伝いを…。そんな思いから地域貢献の場としてギャラリーをお貸ししております。ワークショップやカルチャースクール等には是非ご利用下さい。ご利用の内容によってはお断りする場合もございます。ご興味のある方は、一度見学にお越しください。商品の販売を伴う会員勧誘などのセミナーはご利用できません。まずは、お気軽にお電話ください。ご利用お待ちしております。  
¥1,000/1部屋1日(平日のみ)



南側のお部屋は明るい雰囲気。ワークショップなどに。



北側のお部屋は落ち着いた雰囲気。ピクチャーレールがあるので作品の展示などに。

暮らしのお悩みを解決！

ホームメンテナンス  
水廻り編

水廻りは生活していると常に湿気を帯びた状態になりやすく、カビや腐朽菌が繁殖しやすい環境です。日頃のメンテナンスが大切！意識して清潔に保ちましょう。



キッチン

油汚れは料理のたびに拭き取る。コンロの中や換気扇などで、茶色く変色したり、層になって固まってしまった油は洗剤を使って除去する。強力な洗剤を使う場合は必ずゴム手袋を着用し、換気も忘れずに～！



浴室

入浴後、軽く冷水で浴室を洗い流すと、室内の温度が下がり、カビが発生しにくくなる。カビが発生した場合は、ブラシなどでこすらずにカビ取り剤(塩素系漂白剤)で除去する。カビ取り剤を使用する際は必ず換気を行い、2種類以上の洗剤を絶対に混ぜ合わせないこと。

トイレ

トイレは、気が付いたらさっと掃除をするという習慣を身につける事が大切。トイレ用洗剤で便器の黒ずみ、黄ばみを取り、床は化学雑巾などで掃除する。汚れを放置すると異臭の原因にもなるので気を付けて。



※記事参照  
木の文化6 竹  
新建新聞社

前号に引き続き、竹について。「木の文化6・竹」より、気になったところをご紹介します。

忍耐の竹

竹というのは日本人の心に合うようで、雪の重さで曲がった竹が雪が無くなり落ちてしまうと、立木のように元の通りに立つ。しなっても起き上がってくる。竹が人生と重なるように見える。

われわれ日本人は「忍耐」とか「我慢」が大好きな言葉で、奴隷と植民地で国力を高めた欧米・中国などと違い、自分で働きながら楽しむ。そんな中であって「竹」や「節」といった言葉が好まれるのである。



雪の重みで曲がった竹。 雪がなくなると起き上がり、もと通りに。

竹の庭・1

照光寺(長野県岡谷市)

竹はコンクリート基礎などで囲んである坪庭のように、三方に向けて囲われた場所に合う。竹は松などのように正面がないからである。右の写真は建築と駐車場の間に植えたハチク。もう2～3年して青竹が生えてきたら、古い黄色い竹から3～8年生の竹を切り抜く。



竹の庭・2

ハーモ美術館(長野県下諏訪町)

ハーモ美術館は洋風の建築であるが、一室だけ茶室広間があり、その前を茶庭風の庭に設えた。



上：湖畔の車が見えないように青芝垣で。左：結界は竹と棒で一番簡単な竹垣。竹を薄くして、トンネル状に釘でとめる。